

AGENCE IMMOBILIÈRE L A N N E S



8 rue Gambetta – 11400 CASTELNAUDARY - Tél. : 04 68 23 04 10

E-mail : agence.lannes@orange.fr - www.agence-lannes.fr

TARIFS DES PRESTATIONS CONCERNANT L'IMMOBILIER D'HABITATION

LOCATIONS VIDES

Honoraires de location (partagés par moitié entre le bailleur et le locataire dans le cadre de la loi du 06/07/1989)

1 mois de loyer charges comprises

Honoraires de gestion

7 % + T.V.A. 20 % = 8.40 % T.T.C.

Honoraires complémentaires Garantie des loyers

. Bail d'habitation : 2,84 % + T.V.A. 20 % = 3.40 % T.T.C.

LOCATIONS MEUBLES

Honoraires de location (partagés par moitié entre le bailleur et le locataire dans le cadre de la loi du 06/07/1989)

1 mois de loyer charges comprises

Les honoraires de location (vides et meublés) ne seront pas repris au bailleur dont nous assurons la gestion si le locataire reste moins de 12 mois dans le logement.

REDACTION D'ACTES

Rédaction de bail (selon le type du bien) : de 180 € T.T.C. à 340 € T.T.C. (partagés par moitié entre le bailleur et le locataire).

Aucuns honoraires, aucuns frais, de quelques natures que ce soit (publicité,...) n'est dû avant la conclusion d'un contrat.

AVIS DE VALEUR : 180 € T.T.C. par bien. Propriété ou plusieurs biens nous consulter pour devis.

N.B. : H.A.I. = Honoraires Agence Inclus
H.C.A. = Honoraires Charges Acquéreur
C.C. = Charges Comprises

Le 01/02/2019

ACHATS - VENTES – LOCATIONS – GESTION

SARL Thiline - RCS Carcassonne 508 403 730
Agent immobilier - Administrateur de biens - Carte professionnelle Transaction et Gestion n° 11-03-440
Agent immobilier affilié à la Caisse de Garantie de la FNAIM - 89 rue La Boétie - 75008 Paris
TVA Intracommunautaire : FR 80 508 403 730

AGENCE IMMOBILIÈRE L A N N E S



8 rue Gambetta – 11400 CASTELNAUDARY - Tél. : 04 68 23 04 10
E-mail : agence.lannes@orange.fr - www.agence-lannes.fr

TARIFS DES PRESTATIONS CONCERNANT L'IMMOBILIER D'HABITATION

TRANSACTIONS

Forfait de 0 à 25.000 €	2.500 €
. sur la tranche inférieure ou égale à 50.000 €	9 %
. sur la tranche comprise entre 50.001 et 100.000 €	5 %
. sur la tranche excédent 100.001 €	4 %

AVIS DE VALEUR : 180 € T.T.C. par bien.

Propriété ou plusieurs biens nous consulter pour devis.

Le 01/02/2019

ACHATS - VENTES – LOCATIONS – GESTION

SARL Thiline - RCS Carcassonne 508 403 730
Agent immobilier - Administrateur de biens - Carte professionnelle Transaction et Gestion n° 11-03-440
Agent immobilier affilié à la Caisse de Garantie de la FNAIM - 89 rue La Boétie - 75008 Paris
TVA Intracommunautaire : FR 80 508 403 730